

PHỤ LỤC II

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

(Kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

THÀNH PHỐ BUỒN MA THUỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Buôn Ma Thuột, ngày 19 tháng 4 năm 2023



THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

- Tên, địa chỉ tổ chức đầu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đầu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk ; địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Tổng số điểm của tổ chức đầu giá tài sản được lựa chọn: 90 điểm.
- Tổ chức đầu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): không

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đầu giá tài sản được lựa chọn)

| TT | NỘI DUNG | Công ty đầu giá hợp danh Đại An | Công ty đầu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh | Tên tổ chức đầu giá tài sản 3 | Tên tổ chức đầu giá tài sản 4 | Tên tổ chức đầu giá tài sản 5 | Tên tổ chức đầu giá tài sản ... |
|----|----------|---------------------------------|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| | | | | | | | |



| | | | | | | | | | |
|----|--|----------|----------|--|--|--|--|--|--|
| 1 | Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá | 5 | 6 | | | | | | |
| 2 | Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm | 13 | 14 | | | | | | |
| 3 | Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực) | 5 | 5 | | | | | | |
| 4 | Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản | 2 | 2 | | | | | | |
| 5 | Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản | 4 | 4 | | | | | | |
| 6 | Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng | 3 | 3 | | | | | | |
| 7 | Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động | 3 | 3 | | | | | | |
| 8 | Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn | 1 | 0 | | | | | | |
| IV | Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp | 5 | 5 | | | | | | |
| 1 | Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính | | | | | | | | |
| 2 | Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính) | | | | | | | | |
| 3 | Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi | 5 | 5 | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|---|--|-----------|-----------|--|--|--|--|--|
| | điểm theo quy định của Bộ Tài chính) | | | | | | | |
| V | Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định | 4 | 4 | | | | | |
| | Tổng số điểm | 89 | 90 | | | | | |

Buôn Ma Thuột, ngày 19 tháng 4 năm 2023

CHẤP HÀNH VIÊN

(ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)



Hoàng Văn Đình